

Landes ATLANTIQUE SUD

APPARTEMENT BELVÉDÈRE LEGLIZE - VIEUX-BOUCAU

APPARTEMENT BELVÉDÈRE LEGLIZE - VIEUX-BOUCAU - CLASSÉ 2 ÉTOILES

Location de vacances pour 4 personnes

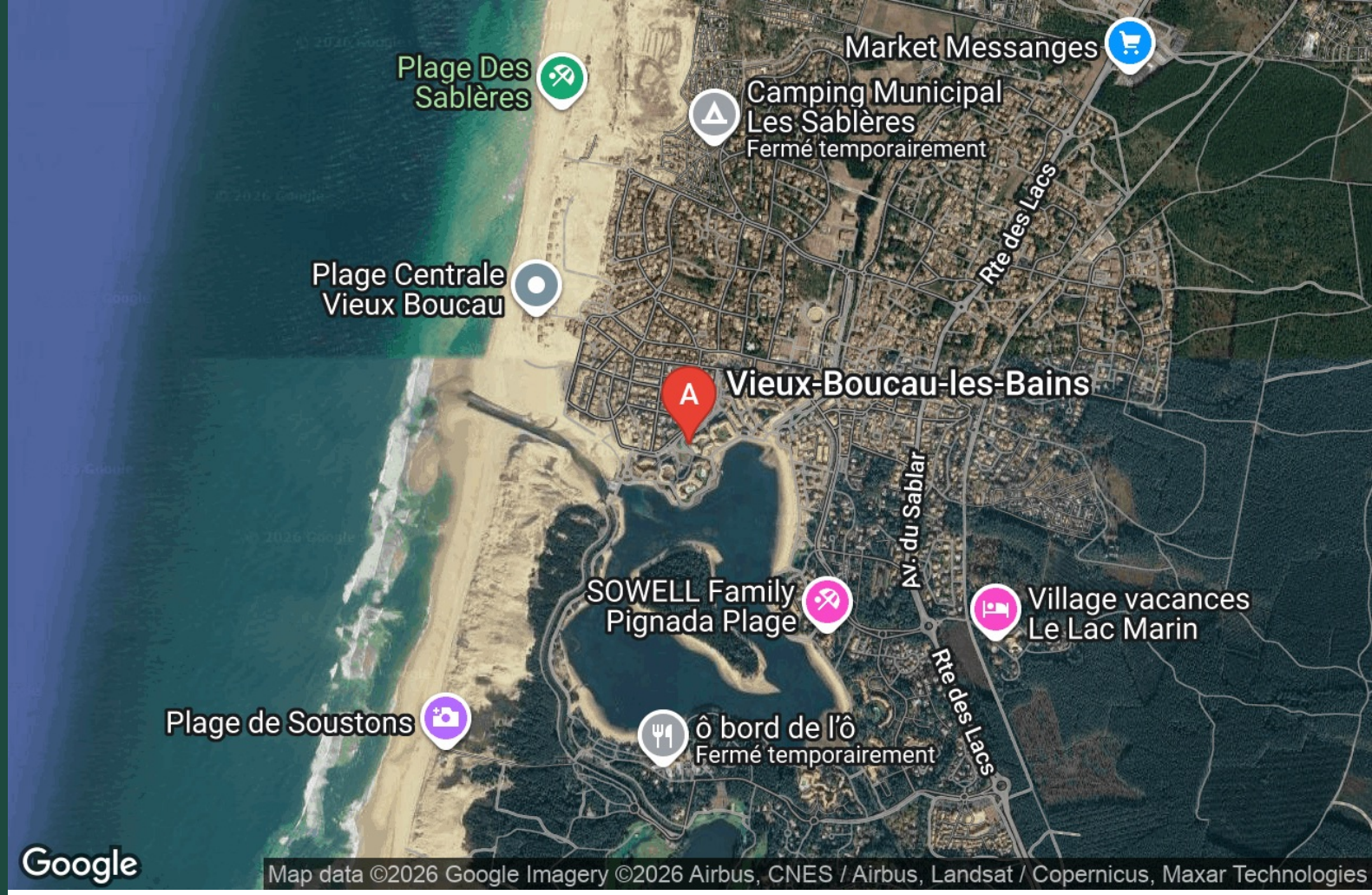
https://appartement-leglize-vieuxboucau.fr



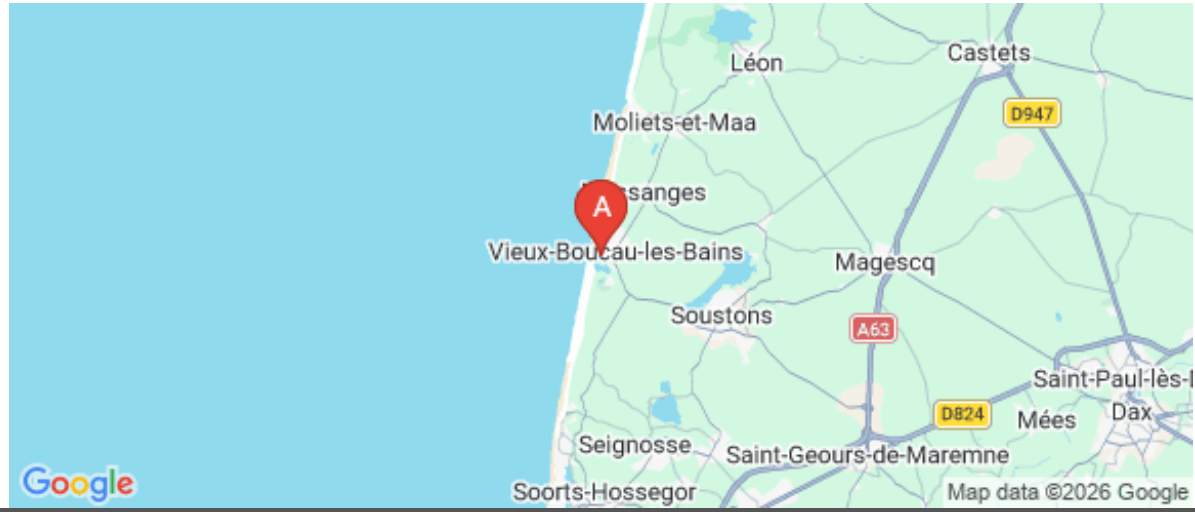
Marc LEGLIZE

05 58 73 63 82
+33 6 85 04 35 38
+33 6 82 07 52 14

A Appartement Belvédère Leglize - Vieux-Boucau : Rivage bâtiment B appartement n°43, rue du Belvédère 40480 VIEUX-BOUCAU

















Appartement Belvédère Leglize - Vieux-Boucau

Appartement	4 personnes (Maxi: 4 pers.)	1 chambre	30 m2













Bienvenue à Vieux Boucau.
Notre appartement de 30 m2, classé 2 étoiles, est conçu et placé pour d'agréables vacances les pieds dans l'eau … de l'océan et du lac marin.
Il est idéalement situé, au calme, face à l'Océan, aux dunes et au Belvédère, entre le village et l'Océan pour des vacances sans souci.
Vous pourrez oublier votre voiture car tout est accessible à pied : la plage, les commerces, les animations (mini golf, golf, courts de tennis, école de voile, surf etc...). Vous pourrez aussi utiliser le petit train mis à disposition par la Commune pour accéder à la plage.
L'appartement est situé au 2eme et dernier étage d'une petite résidence (Les Rivages) **avec piscines**, au pied du lac marin et du mail et possède un **balcon vitré** ou vous pourrez vous délasser face à l'Océan, les dunes et vous extasier devant les beaux couchers de soleil.
Confortable et lumineux, il comprend une entrée, un séjour et cuisine très bien équipée, une alcôve avec 2 lits superposés de 90 et un lit convertible de 140 pour 2 personnes dans le séjour, une salle de bain et WC séparés.
Vous disposerez d'un pass pour accéder aux piscines. Les vélos peuvent, si besoin, être entreposés dans le balcon vitré ou le couloir d'entrée qui se ferme à clé, mais il existe aussi en rez-de-chaussée des racks à vélos. Nombreuses places de parking à proximité de l'immeuble.
Pour un meilleur confort, l'appartement est équipé d'un climatiseur type Délonghi à 3 vitesses.
ATTENTION : **du 27 Juin au 29 Août 2026**, nous louons **semaine entière du samedi 15h00 au samedi 10h00.**
Pour tout renseignement, contactez-nous au **06 85 04 35 38 ou au 06 82 07 52 14**, par e-mail : **marc.leg@orange.fr** ou par WeeBnB ou AirBnB.
Jeanine et Marc LEGLIZE

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1	
	Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche et baignoire	Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
WC	WC: 1 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine	
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
	Plaques vitrocéramiques	
Autres pièces	Balcon	Véranda
Media	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
	Refroidisseur Delonghi	
Chauffage / AC	Chauffage	
Bien être		
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT	
Divers	Caddie pour les courses Etendoir Balancelle	

Infos sur l'établissement

Communs	Dans résidence	
	Appartement très tranquille : Un seul locataire voisin habitant à l'année !	
Activités		
Restauration		
Réseaux		
Stationnement	Parking à proximité	
Services	Draps et linge fournis	
Extérieurs	Piscine partagée Piscine plein air	Piscine enfants

A savoir : conditions de la location

Arrivée	à partir de 15h00
Départ	10h00
Langue(s) parlée(s)	Allemand Anglais Espagnol Français Italien
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	25% d'acompte à la commande, solde le jour de l'arrivée Dépôt de garantie : 200 ou 300 € le jour de l'arrivée Annulation : remboursement à négocier avec le client
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Petit déjeuner	Non fourni mais ingrédients de dépannage sur place.
Ménage	Forfait : 20 €
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Possibilité prêt lit parapluie
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Appartement Belvédère Leglize - Vieux-Boucau

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.appartement-leglize-vieuxboucau.fr

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD

Le P'ti Resto

+33 9 52 73 57 36 +33 6 08 37 01 15
Place du Levant

0.1 km
VIEUX-BOUCAU

1

Restauration traditionnelle. Accueil et qualité sont nos priorités pour que vos attentes soient exaucées.



Bar du Centre

+33 5 58 41 89 31
5 place de la Mairie

0.6 km
VIEUX-BOUCAU

2

Le bar du centre vous accueille chaleureusement sur la place du centre du village bordée de platanes. Venez découvrir nos tapas, crêpes et glaces Movenpick.



La plage

Avenue de la plage
https://www.laplagemessanges.com/

3.5 km
MESSANGES

3

Bienvenue dans notre refuge, perché sur une dune côtière offrant une immersion authentique dans l'âme des Landes. Notre restaurant incarne la parfaite fusion entre produits locaux et vues imprenables. Imaginez-vous, dégustant des plats exaltant la richesse des terroirs locaux, chaque assiette un récit de fraîcheur et d'authenticité. En arrière-plan, des couchers de soleil magiques illuminent le ciel de belles couleurs orangées, parfois accompagnés du ballet gracieux des dauphins dans les eaux scintillantes. Notre équipe dévouée vous promet une expérience mémorable. Engagés dans des pratiques durables, nous privilégions les produits locaux pour soutenir la communauté et l'écosystème. Pour une escapade romantique ou une réunion entre proches, notre restaurant est le théâtre où la nature se marie harmonieusement avec une cuisine raffinée.



Boule lyonnaise

Clos Albaladéjo

0.3 km
VIEUX-BOUCAU

1

8 terrains aménagé de boules lyonnaises. En juillet et août, concours tous les jeudis. Possibilité de jouer en nocturne.

Tennis Club Sportif Boucalais

+33 6 44 84 10 40
2 Avenue du Junka

0.3 km
VIEUX-BOUCAU

2

16 courts "Mateco" Jean Becker. Location à l'heure. Tournoi première catégorie en Juillet. Diverses formules de stages sont proposées : enfants, ados, adultes. Initiation, perfectionnement (3 ou 5 jours). Direction technique et animation assurées par des moniteurs diplômés d'état.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



Ecole de natation d'Albret

+33 6 45 16 06 15
Poste de secours du lac marin
http://www.natationvieuxboucau.com

0.4 km
VIEUX-BOUCAU
3

Pedro, Maître Nageur Sauveteur, Chef de poste adjoint sur la plage de Vieux-Boucau et moniteur de surf, depuis 20 ans sera ravi de vous transmettre sa passion pour l'eau grâce à une pédagogie moderne et ludique. L'apprentissage de la natation en milieu naturel est l'atout majeur de mon activité. Ainsi votre enfant appréhendera plus facilement tous les milieux aquatiques. Enfants, adultes, seniors, venez vous perfectionner dans les 4 nages. Les séances durent 30 min en groupe de niveau (2 à 4 élèves maxi) ou en cours particuliers. A partir de 4 ans votre enfant apprendra à se déplacer sur le ventre, sur le dos, sous l'eau et à sauter afin de devenir autonome sur environ 10 m. Dès 6 ans votre enfant apprendra les techniques de nage ventrales et dorsales afin de passer un diplôme sur 25, 50 ou 100 m. Pour les nageurs plus expérimentés je propose du perfectionnement dans les 4 nages.



Lac marin de Port d'Albret

0.3 km
VIEUX-BOUCAU
1

Vieux Boucau, signifiant «vieille embouchure», fut autrefois le Port d'Albret. Il pourrait être encore le premier port du littoral landais si l'Adour n'avait pas été détourné en 1578 au profit de Bayonne. Le Lac Marin tel qu'on le connait aujourd'hui a vu le jour en 1966. Avant sa création la commune était confrontée à une obstruction régulière de l'embouchure due à l'ensablement. De nombreux projets se sont succédés sur la construction de digues. C'est la mise en place du lac marin qui mit fin à cette situation d'ensablement. Ainsi au printemps 1975, une drague hollandaise arrive par la mer pour creuser le canal et le lac marin. En mai 1976, l'essentiel du système d'alimentation et de vidange du lac est en place. Depuis tout un ensemble touristique s'est construit autour du lac marin.

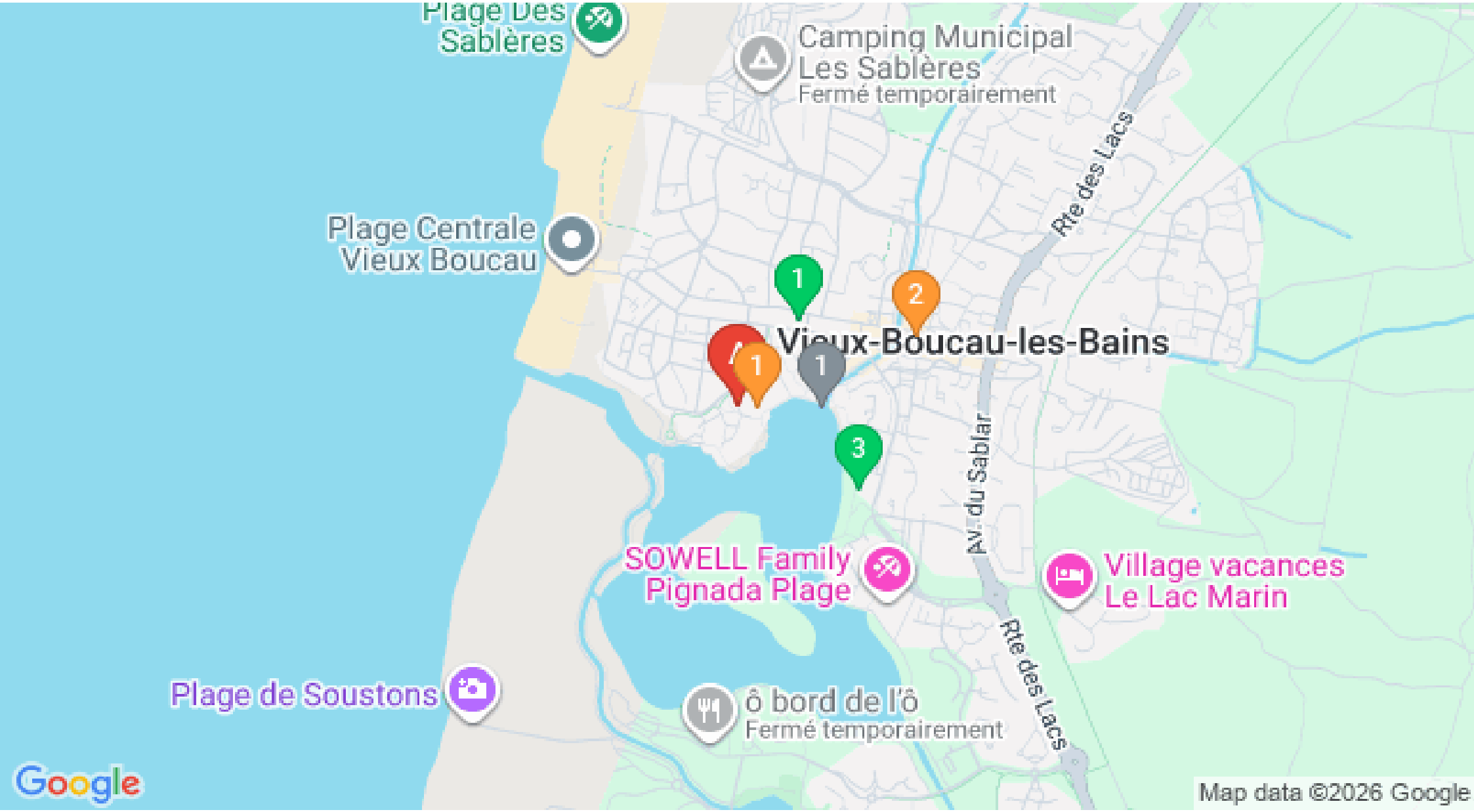


Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

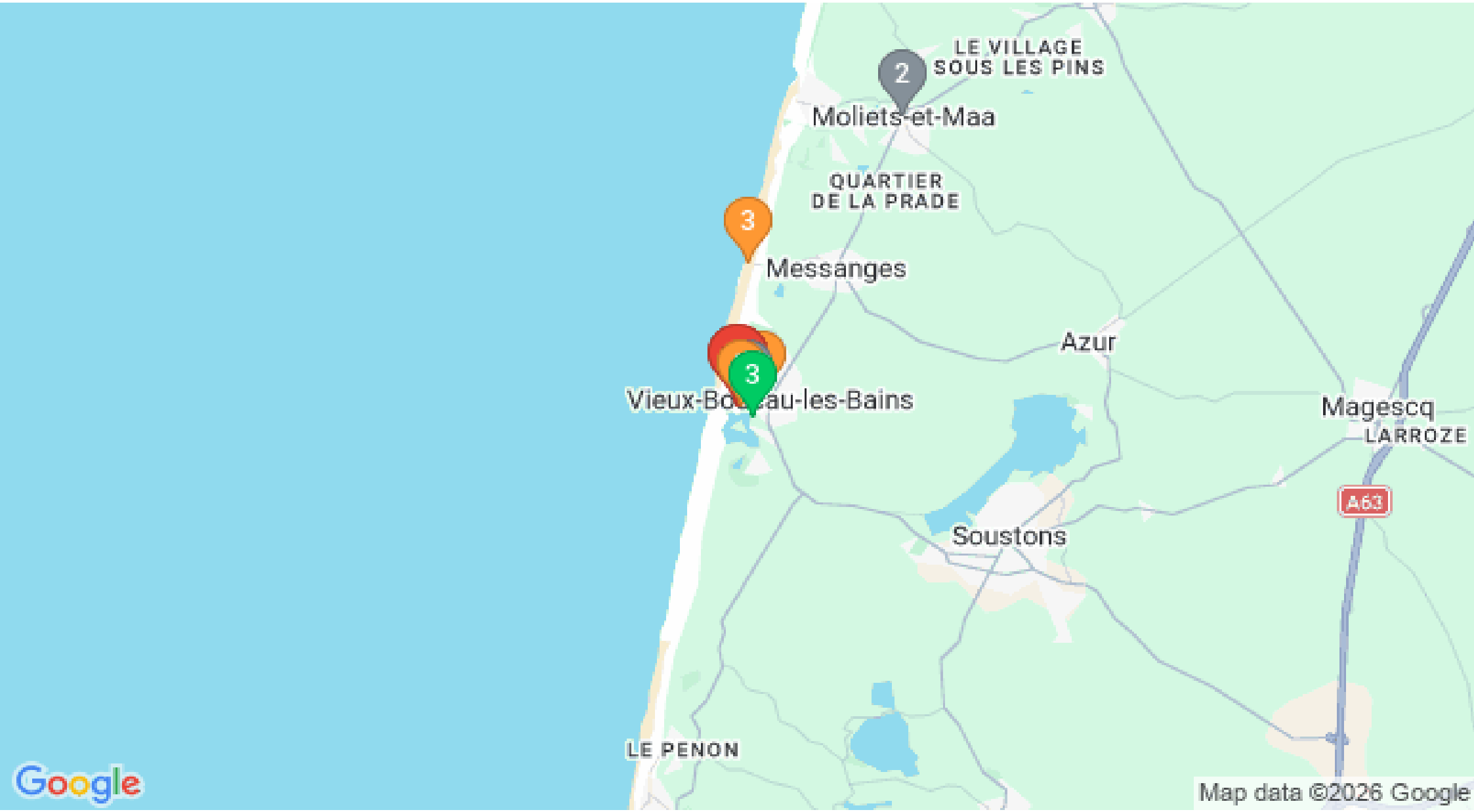
8.1 km
MOLIETS-ET-MAA
2

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations